



ESTANCIA OLMOPULLI

MAULLÍN, LOS LAGOS

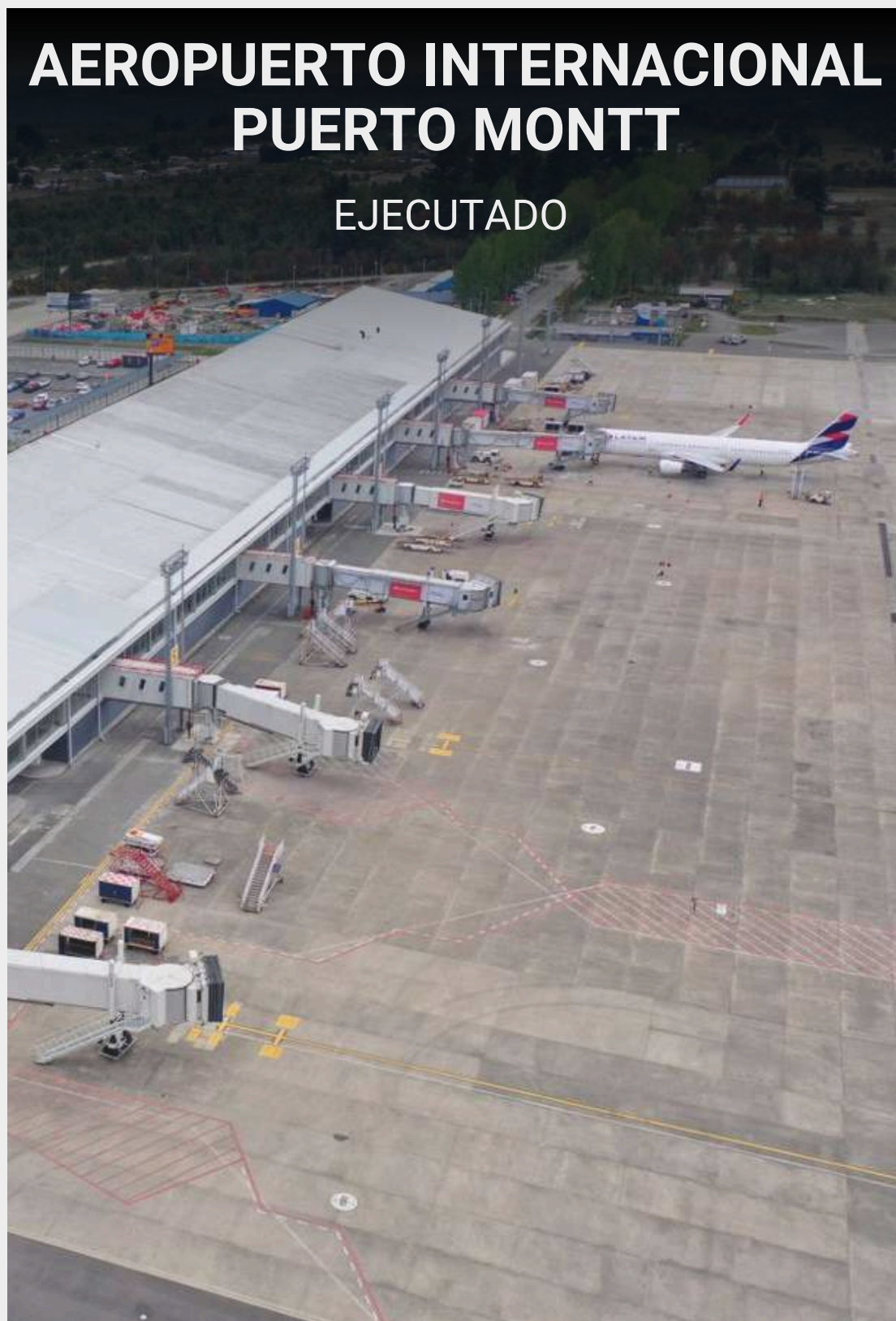




¿POR QUÉ MAULLÍN?

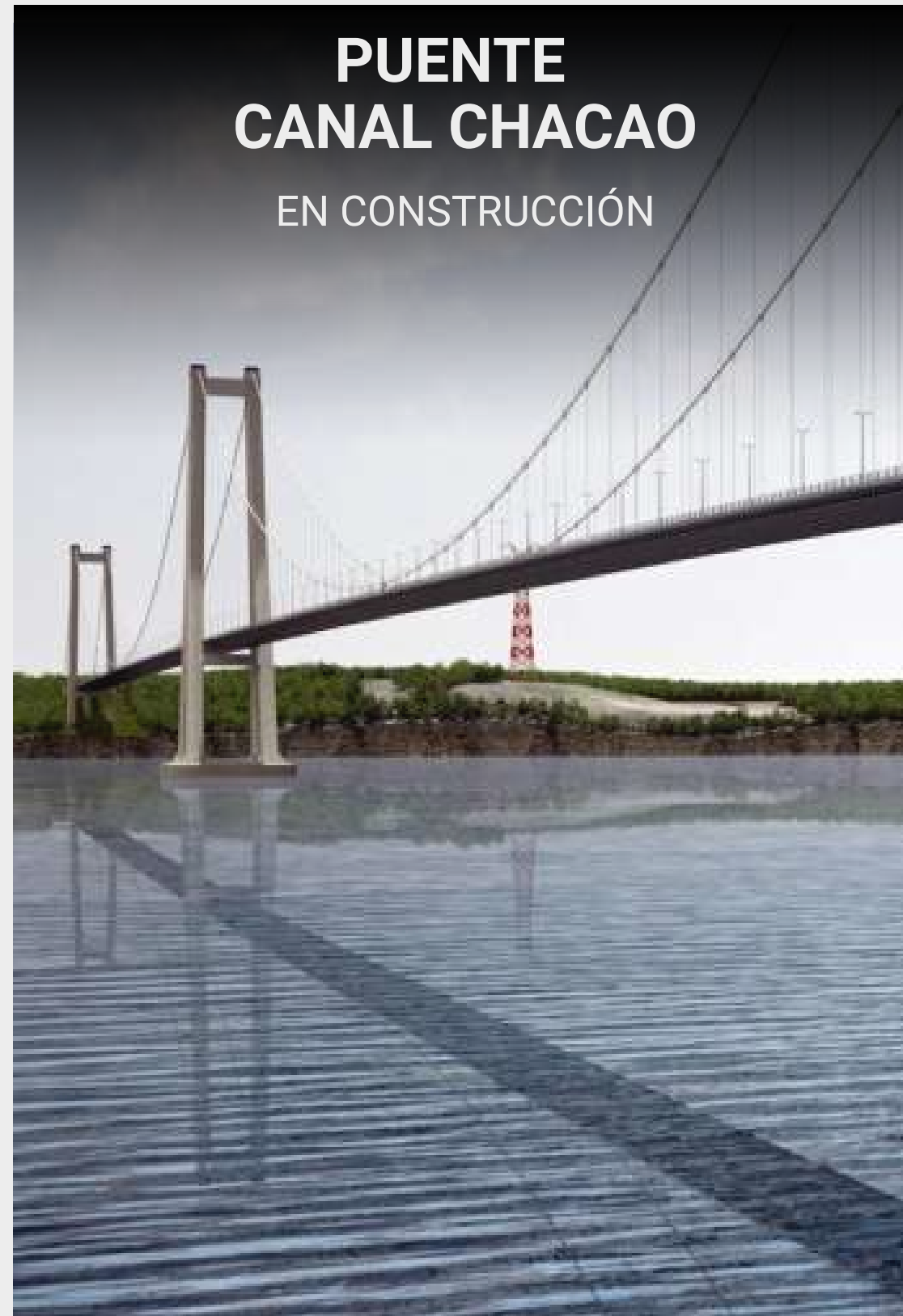
AEROPUERTO INTERNACIONAL PUERTO MONTT

EJECUTADO



PUENTE CANAL CHACAO

EN CONSTRUCCIÓN



TERMINAL DE CRUCEROS CARELMAPU - Maullín

EN ESTUDIO

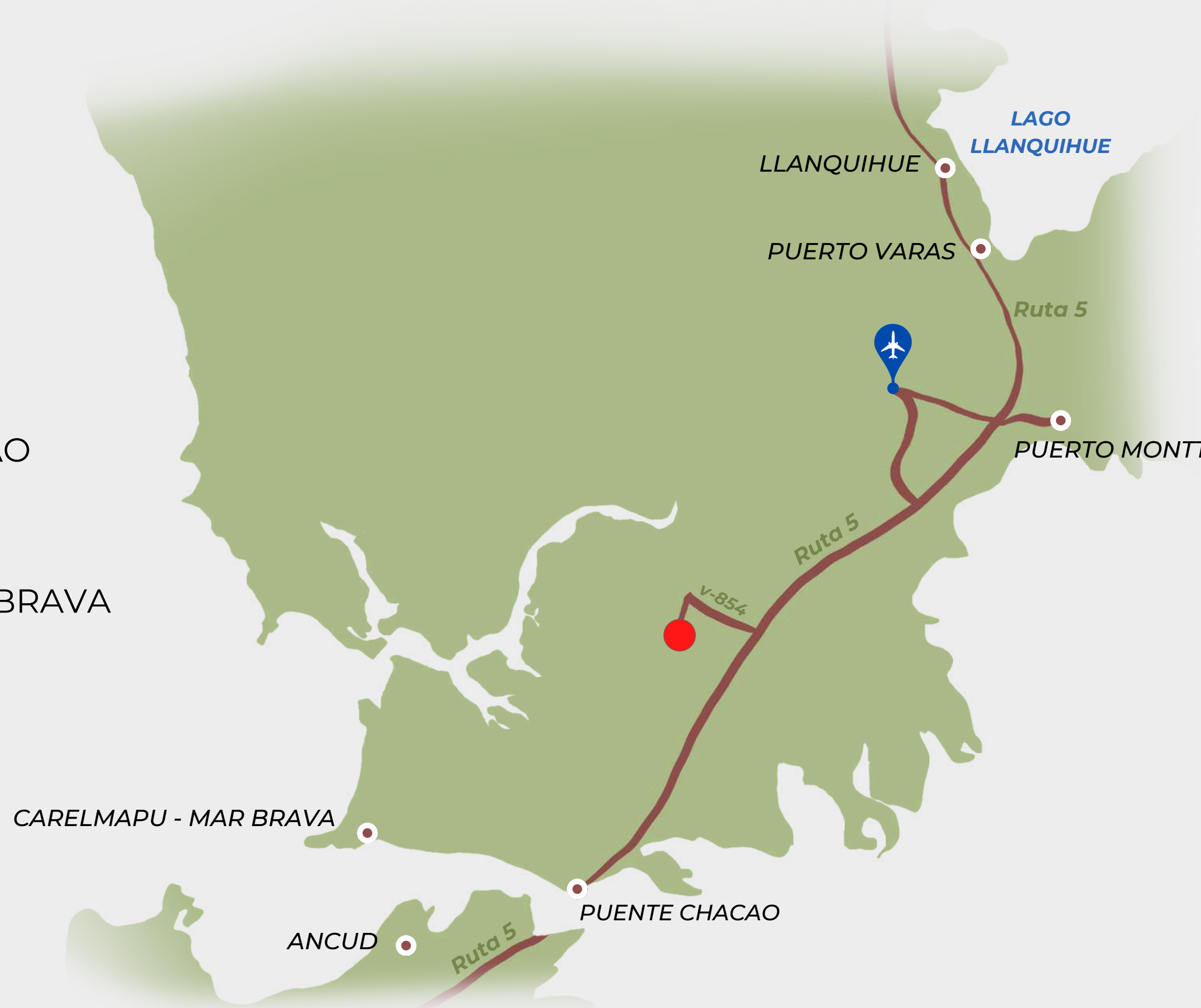


UBICACIÓN

El Proyecto está ubicado en:

📍 **Maullín, Los Lagos.**

10 min.	DE RUTA 5 SUR
25 min.	DEL PUENTE CHACAO
25 min.	PUERTO MONTT
30 min.	DEL AEROPUERTO
35 min.	CARELMAPU - MAR BRAVA
40 min.	DE PUERTO VARAS





ENTORNO

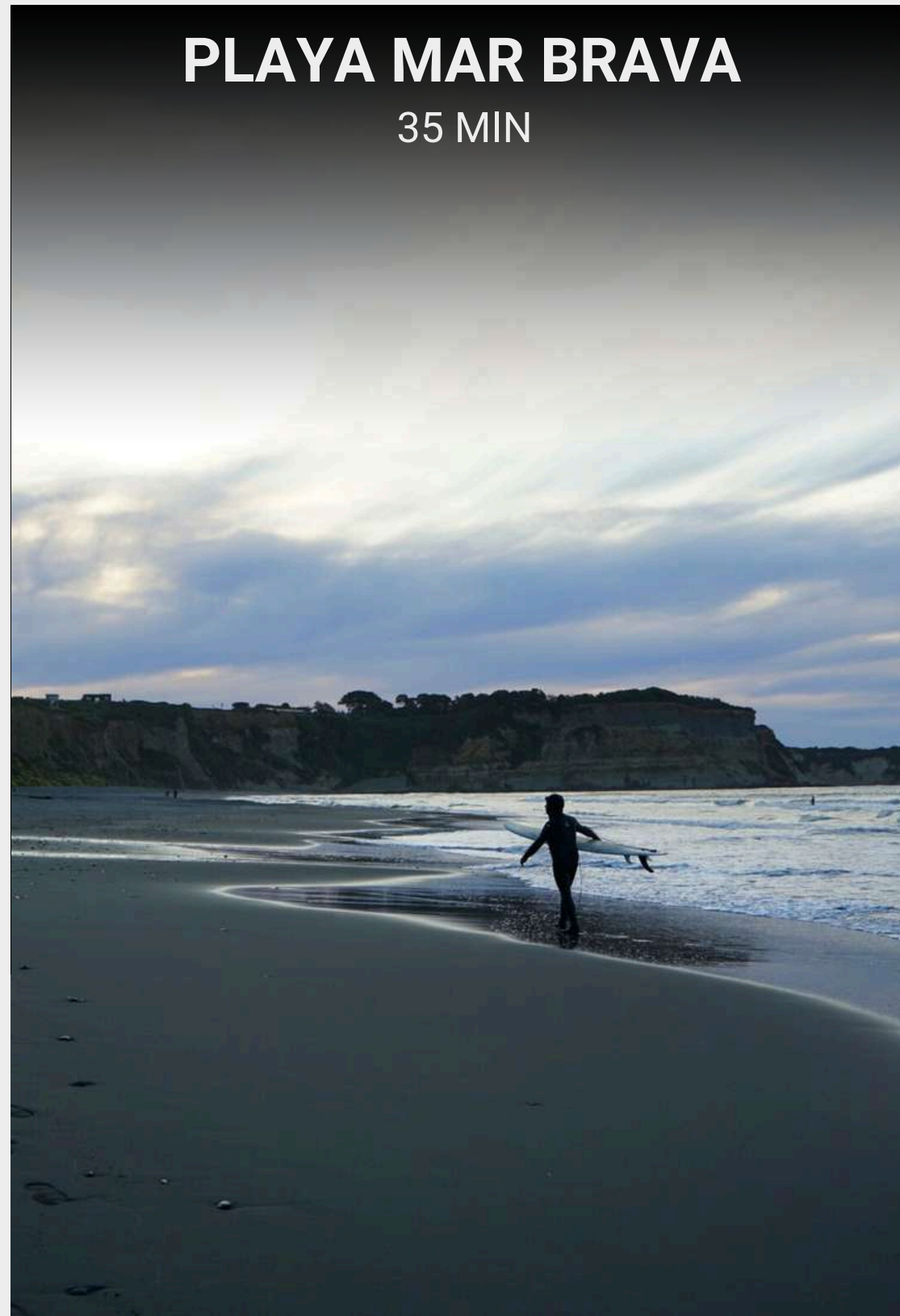
MAULLÍN

25 MIN



PLAYA MAR BRAVA

35 MIN



CARELMAPU

30 MIN





ACTIVIDADES



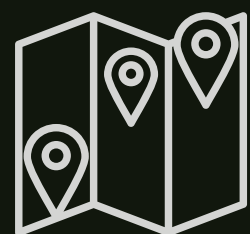
La Playa Mar Brava es ideal para realizar **Surf**, conocida como la última ola de Chile.



Maullín se destaca por sus hermosos bosques nativos y senderos, perfecto para realizar **Trekking**.



Navega en Kayak a través del bosque sumergido del Río Maullín, 16 km de ruta con una inmensa biodiversidad, flora y fauna.



Puerto Varas, una encantadora ciudad a orillas del **Lago Llanquihue**, con vistas imponentes al **volcán Osorno** y una vibrante oferta **gastronómica y cultural**.



ESTANCIA OLMOPULLI

MAULLÍN, LOS LAGOS

Pensado para quienes optan por una vida más tranquila y en contacto con la naturaleza. Un lugar sustentable y rodeado de bosque nativo.

Estancia Olmopulli ofrece la mezcla perfecta de vivir en un lugar rodeado de naturaleza y, a la vez, estar cerca de las ciudades más importantes de la Región de los Lagos.

Fecha entrega: segundo semestre 2027.



76 Parcelas de 5.000 m².



Caminos interiores



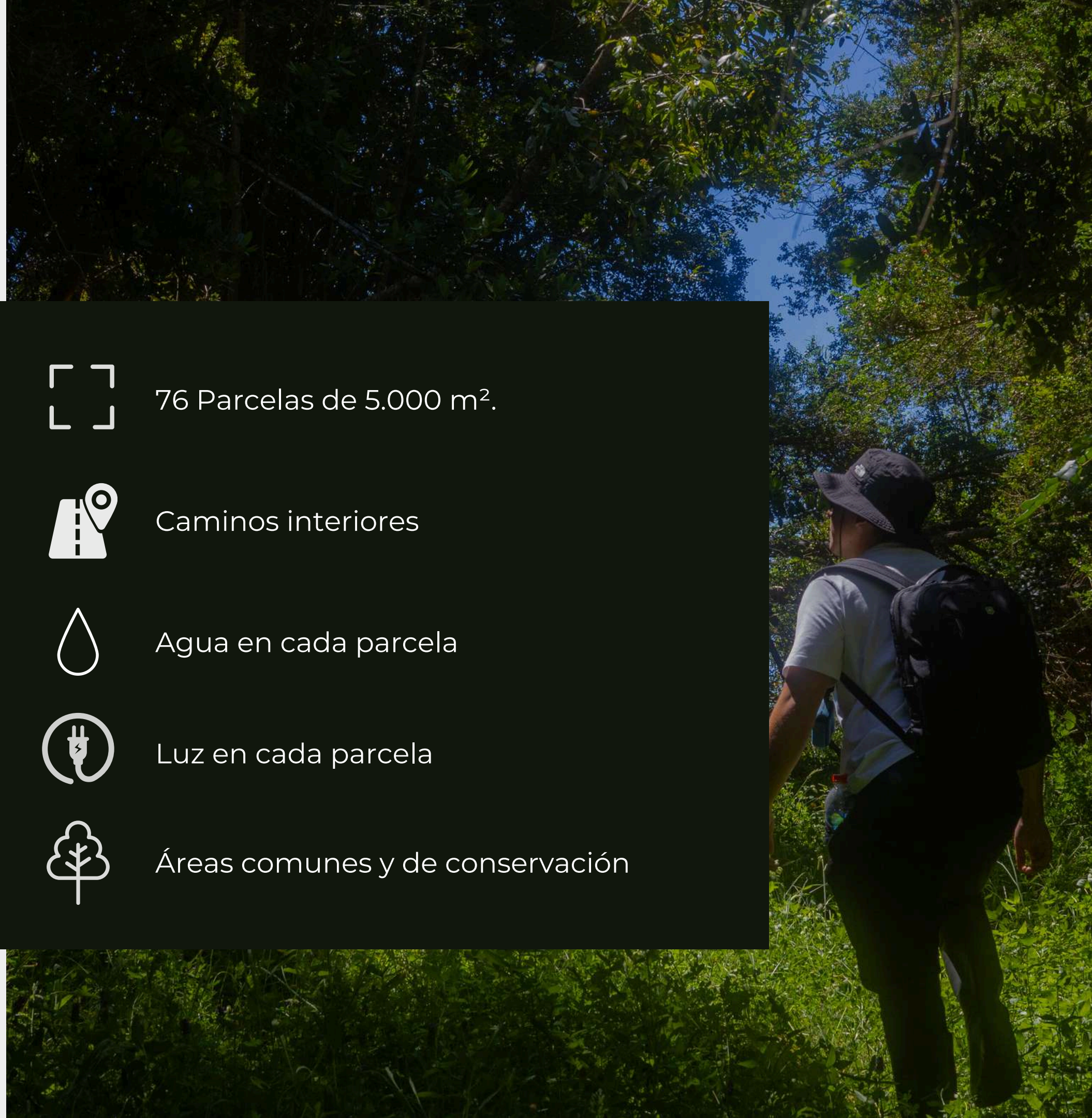
Agua en cada parcela



Luz en cada parcela



Áreas comunes y de conservación



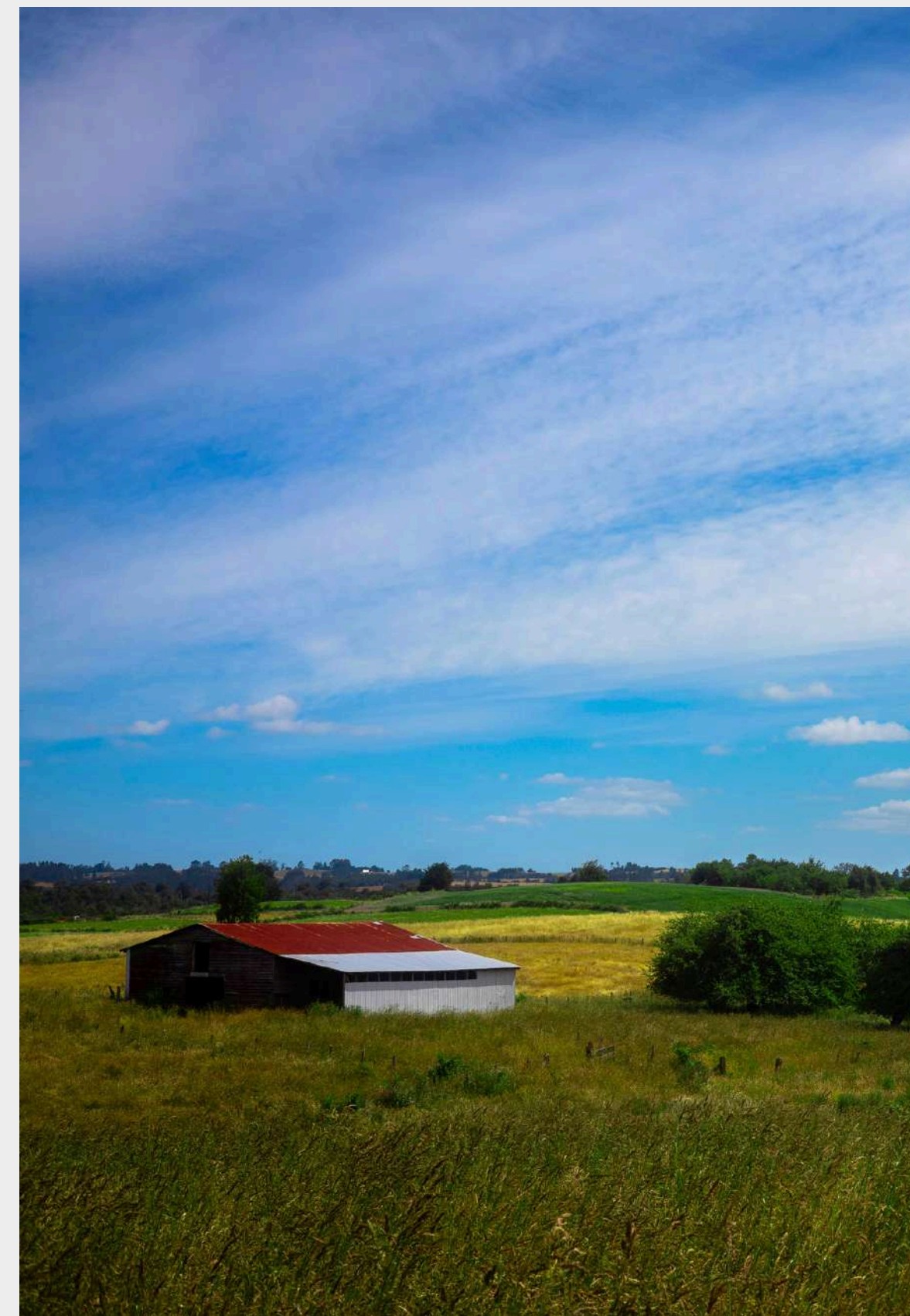
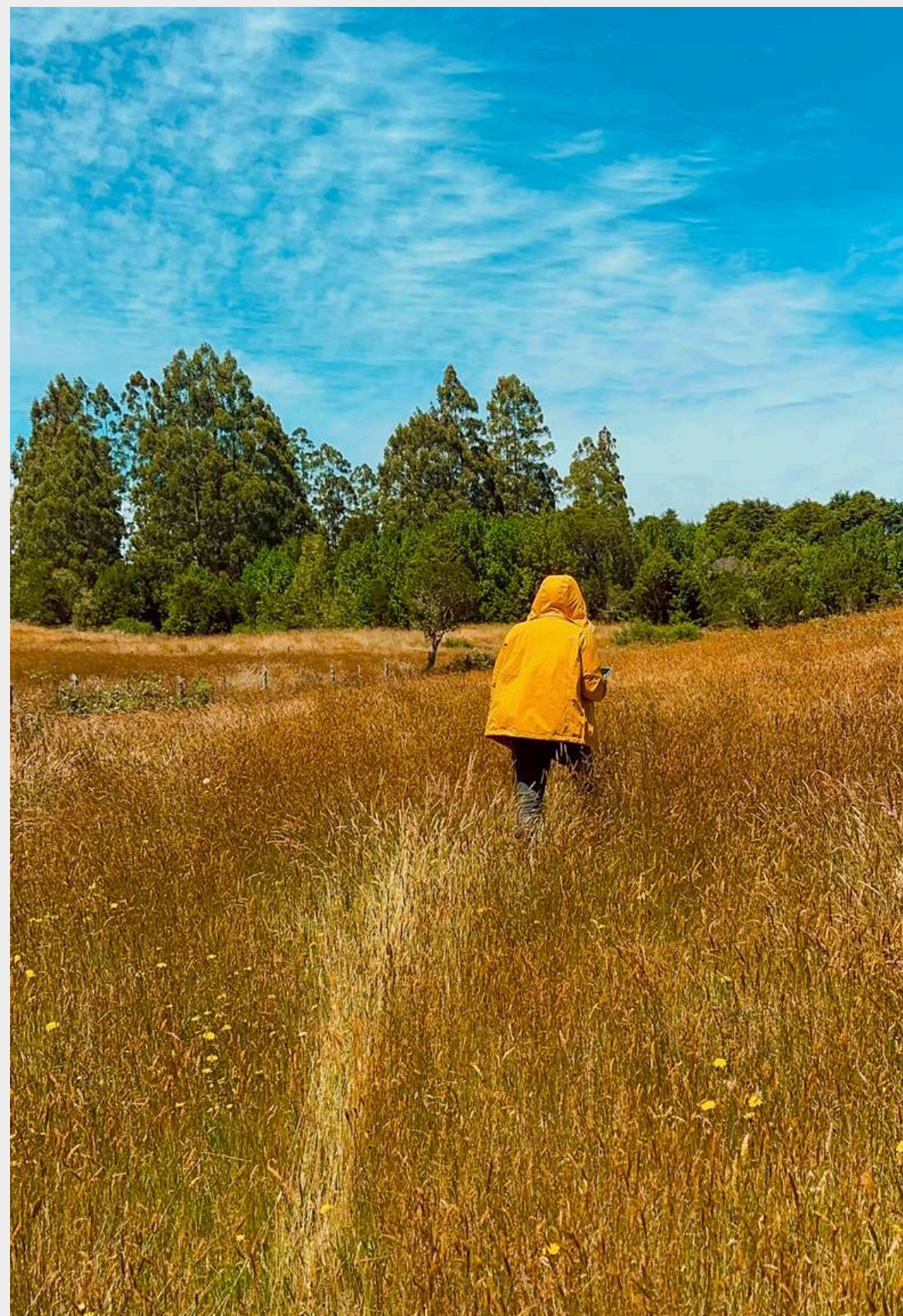


MASTER PLAN





ESTANCIA OLMOPULLI



CONTACTO

WWW.PATRIMONIO-AUSTRAL.CL

VENTAS@IPATRIMONIO.CL

